



W2.22-32  
 4.5-Zi-Wohnung  
 95.3 m<sup>2</sup> + 41.5 m<sup>2</sup> = 136.8 m<sup>2</sup> \*

W2.21-31  
 4.5-Zi-Wohnung  
 109.1 m<sup>2</sup> + 48.1 m<sup>2</sup> = 157.2 m<sup>2</sup> \*

Haus 2 1. Dachgeschoss

\* inklusive Dachschräge ab Raumhöhe 1.2 m